STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 5147

25 februari 2015

Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan ‘Stroinkslanden – Herstructurering 2014’, Enschede

Gemeente Enschede

(NL.IMRO.0153.BP00079-0003)

In zijn vergadering van 16 februari 2015 heeft de gemeenteraad – met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening – het bestemmingsplan ‘Stroinkslanden – Herstructurering 2014’ gewijzigd vastgesteld. Het plangebied is gelegen aan de Brookhuislanden en de Bruggemanlanden. Het plan maakt vervangende nieuwbouw voor de realisatie van 12 seniorenwoningen op de locatie aan de Brookhuislanden en 11 seniorenwoningen aan de Bruggemanlanden mogelijk.

Inzien bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 26 februari 2015 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage in de centrale hal van het Stadskantoor, Hengelosestraat 51 in Enschede.
Bij de vaststelling van het plan heeft de raad, ten opzichte van het ontwerp, wijzigingen in het plan aangebracht. De wijzigingen voorzien in de toevoeging van artikel 9 in de regels behorend bij het bestemmingsplan. Dit artikel bepaalt dat er in voldoende mate parkeergelegenheid voor de ontwikkeling dient te zijn. Hiernaast is paragraaf 4.3.2 (‘Parkeren’) van de toelichting verduidelijkt en is inzichtelijk gemaakt hoe in de parkeerbehoefte wordt voorzien.

Het Stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het besluit, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice.
Dit kan alleen op afspraak. U kunt een afspraak maken voor de tijden op maandag van 11:00 – 16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 08.30 – 12.00 uur en op donderdagavond van 17.00 – 19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 14053. Ook kunt u digitaal een afspraak maken via het digitaal loket.

Het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00079-0003 en via het digitaal loket op de website van de gemeente Enschede, www.enschede.nl.
De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina
https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/NL.IMRO.0153.BP00079-0003

Reageren

Van **27 februari tot en met 9 april 2015** kunnen belanghebbenden, schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan bij de vaststelling niet is gewijzigd kan geen beroep worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet van toepassing

Op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan “Stroinkslanden – Herstructurering 2014” is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis en Herstelwet van toepassing.
In verband hiermee dienen beroepsgronden in het beroepschrift te worden opgenomen. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.